

Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz

Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot/Hospiz/Kurzzeitbetreuung

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 9 WTG, 4, 5 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

Allgemeine Angaben

Einrichtung	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.
Name	Wohnangebot „Im Spichelsfeld“
Anschrift	Im Spichelsfeld 135, 53797 Sankt Augustin
Telefonnummer	Tel.: 02241-9211480
ggf. Email-Adresse und Homepage (der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung)	Email: martin.wingen@lebenshilfe-rheinsieg.de oder scharrenberg@lebenshilfe-rheinsieg.de, homepage: www.lebenshilfe-rheinsieg.de
Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)	Wohn- und Betreuungsangebot für erwachsene Menschen mit Behinderungen
Kapazität	6 Bewohnerplätze in 3 Wohnungen mit 6 Einzelzimmern. Am 05.10.2021 waren 6 Plätze belegt.
Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am	05.10.2021

Wohnqualität

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel beheben am
1. Privatbereich (Badezimmer/Zimmergrößen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Gemeinschaftsräume	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Notrufanlagen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Hauswirtschaftliche Versorgung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
6. Speisen- und Getränkeversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Wäsche- und Hausreinigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit und Mobilität	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Information und Beratung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
11. Information über das Leistungsangebot	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12. Beschwerde- management	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Mitwirkung und Mitbestimmung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Personelle Ausstattung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
14. Persönliche und fachliche Eignung der Beschäftigten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15. Ausreichende Personalausstattung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16. Fachkraftquote	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17. Fort- und Weiterbildung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Pflege und Betreuung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
18. Pflege- und Betreuungsqualität	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19. Pflegeplanung/ Förderplanung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20. Umgang mit Arzneimitteln	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
21. Dokumentation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
22. Hygieneanforderungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
23. Organisation der ärztlichen Betreuung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Freiheitsentziehende Maßnahmen (Fixierungen/Sedierungen)

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
24. Rechtmäßigkeit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
25. Konzept zur Vermeidung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
26. Dokumentation	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Gewaltschutz

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
27. Konzept zum Gewaltschutz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
28. Dokumentation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Einwendungen und Stellungnahmen

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

Ziffer	Einwand	Begründung
----	Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----
----	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----
----	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----

Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse - auch in einfacher Sprache

Im Wohnangebot Spichelsfeld 135 in Sankt Augustin leben insgesamt 6 Bewohner, einige Bewohner sind ohne Beschäftigung da sie entweder im Rentenalter oder arbeitsunfähig sind – andere Bewohner sind den Werkstätten mit dortigem Beschäftigungsverhältnis angegliedert.

Wohnqualität: Am 05.10.2021 wurde ein Rundgang durch die Gemeinschaftsbereiche der 3 Wohnungen gemacht. Grundsätzlich wird in der Prüfung die Privatsphäre der Bewohnerinnen und Bewohner respektiert und Begehungen der Bewohnerzimmer finden nicht oder nur im Ausnahmefall und dann in Absprache und mit Erlaubnis der Bewohnerinnen und Bewohner statt.

Im Spichelsfeld 135 - einem Mehrparteienwohnhaus in einem Wohngebiet - werden 3 Wohnungen für jeweils 2 Bewohnerinnen und Bewohner vorgehalten. Jede Wohnung bietet 2 Einzelzimmer, jeweils einen Sanitärraum und einen Gemeinschafts-Wohn-Küchen-Bereich. Am Tag der Prüfung wurde festgestellt, dass die Wohnungen gut gepflegt und gereinigt und die Gemeinschafts-Wohnküchen wohnlich gestaltet sind. In Teilbereichen könnten Verbesserungen durch Wandanstrich-/Tapezierarbeiten und durch Austausch von beschädigten und alten, verwohnten Möbelstücken (z.B. Feuchtigkeitsschäden der Badezimmermöbel, teilweise sehr alte Küchenmöbel) erzielt werden.

Personelle Besetzung: Werktätlich ist im Frühdienst jeweils 1 Mitarbeiterin/Mitarbeiter in der Regel von 7.45-13.30 Uhr im Dienst und im Spätdienst von 16.45-21.00 Uhr sind teilweise auch 2 MA vor Ort, u.a. um neben der Anwesenheit im Wohnhaus auch Einkäufe, Arzttermine und andere Erledigungen der Bewohner begleiten zu können. An den Wochenenden samstags von 9.00-15.00 Uhr und sonntags von 10.00-16.00 Uhr ist immer 1 MA im Dienst. Nachts und an den Restzeiten der Wochenenden sind die Bewohner alleine in ihren Wohnungen und können sich bei bestehenden Problemen im Wohnhaus „Im Erlengrund“ melden oder aber bei der verantwortlichen Fachkraft melden. Die abendliche Medikamentenvergabe und die abendliche Essensbegleitung für einen Bewohner wird durch einen ambulanten Pflegedienst übernommen.

Hauswirtschaftliches: Die Bewohner werden in alle hauswirtschaftlichen Arbeiten, soweit dies in den jeweiligen Einzelfällen möglich ist, einbezogen, einige Arbeiten werden aber auch von MA voll übernommen. Die Reinigung der Bewohnerzimmer findet immer im Zusammenwirken mit dem jeweiligen Bewohner statt.

Teilhabe und Alltagsgestaltung: Bewohner werden durch Begleitung von Aktivitäten und notwendigen Erledigungen in ihren Teilhabemöglichkeiten unterstützt und haben regelmäßig und zuverlässig Ansprechpartner, Unterstützer und Berater vor Ort. Das Alltagsleben ist bei den Werkstattbeschäftigten an ihren Beschäftigungszeiten orientiert und insgesamt wird das Alltagsleben mit allen notwendigen Erledigungen und Arbeiten im Rahmen des Normalitätsprinzips organisiert, begleitet und unterstützt.

Mitwirkung/Mitbestimmung: In der Einrichtung ist ein Beirat gewählt. Regelmäßig finden Besprechungen mit dem Beirat und den Bewohnern insgesamt statt.

Fazit: Insgesamt wird im Wohnangebot Im Spichelsfeld 135 sechs Bewohnern eine etwas eigenständigere, aber auch gut unterstützte Wohnform angeboten. Die angebotene Wohnqualität ist bedarfsgerecht und es wird auf das Wohnumfeld geachtet und eine regelmäßige Pflege und Reinigung ist sichergestellt. In den personell nicht besetzten Zeiten sind bestehende Risiken für die Bewohner bedacht, in einigen Bereichen sind kleine Lösungswege installiert, ansonsten sind die bestehenden Risiken verantwortungsvoll abgewogen und mit den Bewohnern und Betreuern abgesprochen. Grundsätzlich kann über Kontaktaufnahme zum Wohnhaus immer schnell eine Regelung für Problemsituationen geschaffen werden. Die Bewohner erhalten in allen relevanten Bereichen die individuell notwendige und gewünschte Beratung, Begleitung, Hilfe und Unterstützung bei Teilhabe und Alltagsbewältigung.

Ergebnisbericht in einfacher Sprache:

Am 05.10.2021 wurde das Wohnangebot „Im Spichelsfeld“ in Sankt Augustin durch die Heimaufsichtsbehörde geprüft.

Es war fast alles, was geprüft wurde in Ordnung.

Im Wohnangebot „Im Spichelsfeld“ arbeiten Mitarbeiter mit passenden Ausbildungen oder Mitarbeiter, die sich mit der Arbeit auskennen.

Es ist wichtig, dass zu regelmäßigen Zeiten immer Mitarbeiter für die Bewohner da sind.

Die Bewohner müssen sich auf die Mitarbeiter und die Unterstützung verlassen können.

Das Mehrfamilienhaus liegt in einem Wohngebiet in Sankt Augustin.

Dort sind 3 Wohnungen für 6 Bewohner angemietet.

Jeder Bewohner hat sein eigenes Zimmer und kann dieses Zimmer nach seinem Geschmack einrichten.

Es wohnen immer 2 Bewohner zusammen.

In jeder Wohnung gibt es eine gemeinsame Küche, einen Essraum und ein gemeinsames Bad.

Die Wohnungen sind innen wohnlich eingerichtet.

Außerdem wird in den Wohnungen regelmäßig und teilweise gemeinsam geputzt.

Balkone gehören zu jeder Wohnung.

Dort kann man bei schönem Wetter seine Freizeit verbringen.

In der Nähe kann man einkaufen.

Und man kann auch etwas unternehmen.

Es gibt in der Umgebung einige Supermärkte und eine große Einkaufsgalerie.

Die Straßenbahnlinie 66 ist gut zu erreichen.

Einige Bewohner haben montags bis freitags eine regelmäßige Tägstätigkeit: Sie arbeiten in einer Werkstatt.

Diese Bewohner essen Montag bis Freitag mittags in den Werkstätten und morgens, nachmittags und abends zu Hause.

Manche Bewohner sind Rentner, können nicht arbeiten, sind krank oder haben Urlaub und bleiben dann in ihrem Wohnhaus.

Dann essen sie auch mittags zu Hause.

Die Mitarbeiter unterstützen die Bewohner beim Kochen und manchmal kochen oder backen die Bewohner zusammen mit den Mitarbeitern.

Die Mitarbeiter unterstützen auch bei Erledigungen und bei Freizeitaktivitäten und auch bei Arztbesuchen.

Es wird mit Ärzten zusammengearbeitet, damit die Bewohner gut versorgt sind.

In den letzten Monaten passten die Mitarbeiter auch auf, dass die Bewohner so gut wie möglich vor einer Coronaerkrankung geschützt sind.

Im Wohnangebot „Im Spichelsfeld“ gibt es einen Bewohnerbeirat zusammen mit dem Wohnhaus „Im Erlengrund“.

Regelmäßig treffen sich der Beirat und die Bewohner zu Besprechungen mit den Mitarbeitern.